

# 广州白云机场第三跑道安置区东区道路周边地块（空港经济区AB0506规划管理单元）控制性详细规划局部修正方案通告附图

**审批单位：**广州市人民政府  
**批准时间：**2024年1月3号  
**批准文号：**穗府（空港委）规划资源审〔2024〕1号

## 用地位置：

位于空港经济区核心区（白云区人和镇凤和村），南起106国道，北至机场大道，全长约1.5km。

## 批准内容：

### 一、道路修正情况

（一）根据广州白云机场第三跑道安置区东区道路工程设计方案，落实六处港湾式公交车站，优化道路红线。

（二）规划道路内保留风亭，拓宽局部道路红线宽度（风亭处最宽约60米，拓宽长度长约209米），其他路段道路宽度均为40米。

### 二、地块修正情况

本次控规修正面积为106.53公顷，共涉及21个导则地块，修正后，净用地面积由81.36公顷修正为80.95公顷，道路用地增加0.41公顷。总建筑面积125.73万平方米保持不变（各个地块的建筑面积均保持不变，反算容积率）；建筑密度、绿地率等其他经济技术指标保持不变。

## 附注：

### 查询网址：

广州市规划和自然资源局网址  
 （<http://ghzyj.gz.gov.cn>）  
 广州空港经济区管理委员会网址  
 （<http://kgw.gz.gov.cn>）



现行控规示意图



修正后规划示意图

## 区位图



审图号：粤S（2018）118号

编码

AB0506

指北针



## 图例

- 修正范围
- 广州白云机场第三跑道安置区东区道路工程设计方案范围线
- R2 二类居住用地
- R2(E61) 村生活用地
- R2(H14) 村生活用地
- E6 村庄建设用地
- H14 村庄建设用地
- B1(H14) 村经济发展（商业服务类）用地
- B1 商业用地
- C2(E62) 村经济发展（商业服务类）用地
- C2 商业用地
- U22 环卫用地
- G1 公园绿地
- G2 防护绿地
- E1 水域
- E2 农林用地